

Santa Rosa, 14 de enero 2025

**REPORTE DE AVANCE DE OBRA
 EMPRENDIMIENTO: ALAMOS X**

Estimados Inversores

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds. con motivo de acercarles un nuevo reporte de avance de obra del emprendimiento Alamos X, ubicado en la calle O´Higgins 367 de la ciudad de Santa Rosa.

En esta oportunidad les contamos que finalizamos los trabajos de pintura exterior con revestimiento plástico en fachadas y medianera.

Además, colocamos los muebles de cocina y mesadas de mármol, en 6to, 5to y 4to piso; y las barandas de herrería en azotea y del 7mo al 2do piso.

Realizamos la colocación de pisos en toda la escalera. También colocamos calderas y radiadores en 6to, 5to y 4to piso, y los artefactos sanitarios y griferías en baños y cocinas en 6to y 5to piso.

En cuanto a las tareas de albañilería realizamos la mampostería, revoques de contrapisos y carpetas en el local comercial.

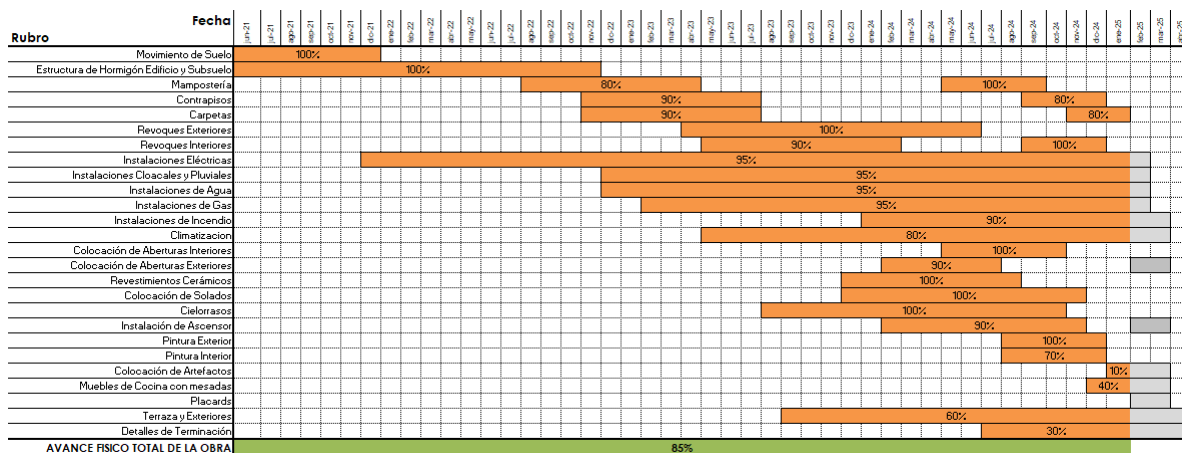
Realizamos el cableado de departamentos y armado de tomas, teclas y llaves punto.

Instalamos los tanques cisterna para elevación de agua, y realizamos la automatización de bombas.

Armamos el gabinete de medidores de gas y regulación de gas. Y colocamos la cabina de ascensor y realizamos su puesta en marcha.

Comenzamos con la pintura interior, realizamos la primera mano desde el 7mo al 1er piso.

A continuación, se puede visualizar el gráfico con el avance de obra actualizado al día de la fecha.



Como complemento del gráfico de avance de obra, les informamos que tenemos programado finalizar la colocación de artefactos en baños y cocinas, como también la colocación de calderas y radiadores, y las barandas en 1er piso y escaleras.

Continuaremos con la pintura interior, y el armado de tableros eléctricos, colocación de artefactos de luz en los departamentos.

Además, finalizaremos las tareas de albañilería en planta baja.

En los próximos meses, realizaremos el piso de hormigón llaneado en planta baja y estacionamientos.

Por último, les contamos que tenemos programado la conexión de servicios de cloaca, agua, electricidad y gas.

Además, iniciaremos la colocación de aberturas de PVC en el local comercial y hall de acceso.

A continuación, adjuntamos algunas fotos que demuestran el grado de avance de las tareas realizadas hasta el momento.

VISTA LIVING - COMEDOR - COCINA



VISTA FRENTE DE OBRA



VISTA ASCENSOR





Estamos en contacto y ante cualquier inquietud que les surja, no duden en comunicarse con nosotros.

Aprovechamos la oportunidad para enviarles un muy afectuoso saludo.

Gracias por confiar en nosotros.

Grupo GIF
web: www.grupogif.com.ar